



00	1/2024	Prvé vydanie		V. Doletina	Ľ. Pavla
Čís.zm.	Dátum	Popis zmeny		Vypracoval	Zodp. Projekt.
Revízny list					
PROJEKT DEBARIERIZÁCIA GYMNÁZIA MILANA RÚFUSA V ŽIARI NAD HRONOM					
STUPEŇ Dokumentácia pre stavebné povolenie					
ZÁKAZNÍK Gymnázium Milana Rúfusa, 965 01 Žiar nad Hronom					
Zákazka	Miesto	k.ú. Žiar nad Hronom	Format:	Status	DOKUMENT Č.
2301	C-KN č. 509/1		A4	FINAL	2301-DSP-A-00-0000-000-T-01-00
Objekt-Súbor	A) Sprievodná správa	Revízia	Dátum	List:	
		00	1/2024	1 / 7	

Zákazka	Stupeň	Časť	SO/PC/PS/PJ	Číslo SO/PC/PS/PJ	Profesia	Typ	Č.	Revízia	Strana
2301	DSP	A	00	0000	000	T	01	00	1 / 7

PROJEKT:	DEBARIERIZÁCIA GYMNÁZIA MILANA RÚFUSA V ŽIARI NAD HRONOM
Objekt - Súbor:	A) Sprievodná správa
Profesia:	

Názov	Sprievodná správa
-------	-------------------

Obsah

1.	Identifikačné údaje stavby a investora	3
1.1	identifikačné údaje stavby.....	3
1.2	Názov stavby, umiestnenie stavby a identifikačné údaje investora	3
1.3	Identifikačné údaje projektanta stavby	3
2	Základné údaje charakterizujúce stavbu, výstavbu a jej budúcu prevádzku	4
3	Prehľad východiskových podkladov	5
4	Členenie stavby na stavebné objekty, prevádzkové súbory a etapy	5
5	Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu	6
6	Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov	6
7	Celková doba výstavby, zahájenie a ukončenie stavby	7
8	Predpokladané celkové náklady stavby.....	7

Zákazka	Stupeň	Časť	SO/PC/PS/PJ	Číslo SO/PC/PS/PJ	Profesia	Typ	Č.	Revízia	Strana
2301	DSP	A	00	0000	000	T	01	00	2 / 7

PROJEKT:	DEBARIERIZÁCIA GYMNÁZIA MILANA RÚFUSA V ŽIARI NAD HRONOM
Objekt - Súbor:	A) Sprievodná správa
Profesia:	

1. Identifikačné údaje stavby a investora

1.1 identifikačné údaje stavby

Názov stavby: DEBARIERIZÁCIA GYMNÁZIA MILANA RÚFUSA, ŽIARI NAD HRONOM

Druh stavby: rekonštrukcia, prístavba, búracie práce

Účel stavby: debarierizácia školskej budovy

Miesto stavby:
Kraj: Banskobystrický kraj
Okres: Žiar nad Hronom
Obec: Žiar nad Hronom
Katastrálne územie: Žiar nad Hronom
Parcelné číslo: C-KN č. 509/1

1.2 Názov stavby, umiestnenie stavby a identifikačné údaje investora

Investor:
Gymnázium Milana Rúfusa
J. Kollára 2
965 01 Žiar nad Hronom

Zastúpený: Ing. Dana Pálová – riaditeľka školy

1.3 Identifikačné údaje projektanta stavby

Hlavný projektant stavby:

Viktor Doletina
BS LINE, s.r.o.
Cyrila a Metoda 360/14
965 01 žiar nad Hronom

Zákazka	Stupeň	Časť	SO/PC/PS/PJ	Číslo SO/PC/PS/PJ	Profesia	Typ	Č.	Revízia	Strana
2301	DSP	A	00	0000	000	T	01	00	3 / 7

PROJEKT:	DEBARIERIZÁCIA GYMNÁZIA MILANA RÚFUSA V ŽIARI NAD HRONOM
Objekt - Súbor:	A) Sprievodná správa
Profesia:	

Hlavný inžinier projektu:

Ing. Ľuboslav Pavla

mail: luboslav.pavla@gmail.com

tel.: +421 908 929 777

2 Základné údaje charakterizujúce stavbu, výstavbu a jej budúcu prevádzku

Predmetom tejto dokumentácie je vypracovanie projektovej dokumentácie prikladanej k žiadosti o stavebné povolenie v rozsahu §9 bod 1) vyhlášky č. 453/2000 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Dokumentácia rieši rekonštrukčné búracie a stavebné práce na existujúcom objekte SO 01 Školská budova pre výučbu mládeže a dorastu.

Riešený objekt je situovaný v uzavretom areáli investora v meste Žiar nad Hronom na ulici J. Kollára , v katastrálnom území Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, v Banskobystrickom kraji na parcele C-KN č. 509/1.

Ide o existujúci areál, ktorý sa nachádza v centrálnej časti mesta Žiar nad Hronom. Areál je oplotený existujúcim betónovým a kovovým oplotením a nachádza sa v ňom objekt patriaci investorovi.

Prístup k areálu je zabezpečený z ulice J. Kollára a ulice Cyrila a Metoda ktorá je súčasťou mestskej infraštruktúry mesta Žiar nad Hronom.

Celý areál a objekty sú napojené na existujúce inžinierske siete: vodovod, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia, elektrické rozvody, plynové rozvody.

Existujúci riešený objekt SO 01 Školská budova pre výučbu mládeže a dorastu je v súčasnosti neprístupná pre ľudí so zdravotným znevýhodnením. Investor sa preto rozhodol vykonať na objekte kompletnú rekonštrukciu (debarierizáciu).

Jedná sa o trojpodlažný objekt s obdĺžnikovým pôdorysným tvarom. Budova je hlavnými fasádami orientovaná juhovýchodne a severozápadne.

Zákazka	Stupeň	Časť	SO/PC/PS/PJ	Číslo SO/PC/PS/PJ	Profesia	Typ	Č.	Revízia	Strana
2301	DSP	A	00	0000	000	T	01	00	4 / 7

PROJEKT:	DEBARIERIZÁCIA GYMNÁZIA MILANA RÚFUSA V ŽIARI NAD HRONOM
Objekt - Súbor:	A) Sprievodná správa
Profesia:	

Rekonštrukcia bude spočívať vo výmene pôvodných nevyhovujúcich vstupných dverí do budovy školy, interiérových dverí, prerobenie dvoch sociálnych zariadení na bezbariérové sociálne zariadenia. Taktiež budú osadené tri schodiskové šikmé plošiny a prístavba nového výťahového telesa.

ZASTAVANÁ PLOCHA	
SO 01 Školská budova	1 407,463 m ²
Spevnená plocha pre prístup k novému výťahu	24,2 m ²

3 Prehľad východiskových podkladov

Pri vypracovaní dokumentácie predkladanej k stavebnému konaniu boli použité nasledovné podklady:

- Informácie poskytnuté investorom
- Požiadavky investora
- Pôvodná dokumentácia
- Obhliadka a zameranie skutkového stavu
- Katastrálna mapa
- Zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších zmien
- Vyhlášky č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
- Súvisiace STN a predpisy
- Ostatné legislatívne predpisy

4 Členenie stavby na stavebné objekty, prevádzkové súbory a etapy

Objektová skladba je určená v nasledovnom členení:

Stavebné objekty

SO 01 Školská budova pre vzdelávanie mládeže a dorastu

Prevádzkové súbory

Zákazka	Stupeň	Časť	SO/PC/PS/PJ	Číslo SO/PC/PS/PJ	Profesia	Typ	Č.	Revízia	Strana
2301	DSP	A	00	0000	000	T	01	00	5 / 7

PROJEKT:	DEBARIERIZÁCIA GYMNÁZIA MILANA RÚFUSA V ŽIARI NAD HRONOM
Objekt - Súbor:	A) Sprievodná správa
Profesia:	

- Nenachádzajú sa

Skladba projektovej dokumentácie v rozsahu podľa §9 bod 1) vyhlášky č. 453/2000 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

Skladba projektovej dokumentácie:

A) Sprievodná správa

B) Súhrnná technická správa

C) Celkové situácie stavby

D) Stavebné výkresy stavby

SO 01 Školská budova pre výučbu mládeže a dorastu

Architektonicko - stavebné riešenie

E) Statické posúdenie stavby

F) Rozpočet

Časové etapy výstavby sú delené nasledovne:

Etapy výstavby

-stavba bude realizovaná v jednej etape

5 Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu

Stavebné práce nemajú priame vecné a časové väzby na okolitú výstavbu.

6 Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Prevádzkovateľom a užívateľom stavby a jej budúcej prevádzky bude investor:

Gymnázium Milana Rúfusa

J. Kollára 2

965 01 Žiar nad Hronom

Zákazka	Stupeň	Časť	SO/PC/PS/PJ	Číslo SO/PC/PS/PJ	Profesia	Typ	Č.	Revízia	Strana
2301	DSP	A	00	0000	000	T	01	00	6 / 7

PROJEKT:	DEBARIERIZÁCIA GYMNÁZIA MILANA RÚFUSA V ŽIARI NAD HRONOM
Objekt - Súbor:	A) Sprievodná správa
Profesia:	

7 Celková doba výstavby, zahájenie a ukončenie stavby

Celková doba výstavby sa predpokladá na 6 mesiacov.

Predpokladané zahájenie stavby: Jún 2024

Predpokladané ukončenie stavby: November 2024

8 Predpokladané celkové náklady stavby

Predpokladané celkové náklady stavby sa odhadujú na sumu:

- Stavba: 188 tisíc EUR

V Žiari nad Hronom, Január 2024

Viktor Doletina

Zákazka	Stupeň	Časť	SO/PC/PS/PJ	Číslo SO/PC/PS/PJ	Profesia	Typ	Č.	Revízia	Strana
2301	DSP	A	00	0000	000	T	01	00	7 / 7